

Проект межевания территории многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Заинский
муниципальный район, г. Заинск, ул. Клубная, д. 22

Утвержден

Постановлением Исполнительного комитета
Заинского муниципального района РТ
от _____ № _____

Показатели проекта межевания.

Часть проекта межевания на кадастровом плане территории.

Ведомости формируемого земельного участка. Ведомость содержит: Адрес
формируемого земельного участка, площадь и координаты поворотных
точек. Ведомости формируемого земельного участка с координатами
поворотных точек утверждаемых красных линий, границы зон действия
публичного сервитута проставляются документом для служебного

пользования и не подлежат публикации в сборнике документов и правовых
актов муниципального района города Заинска и размещаются на официальном
портале органов местного самоуправления.

**Проект межевания территории
многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика
Татарстан, Заинский муниципальный район, г. Заинск, ул. Клубная, д. 22**

**Проект межевания территории многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Заинский
муниципальный район, г.Заинск, ул.Клубная, д.22
состоит из:**

1. Положения проекта межевания.
2. Чертежа проекта межевания на кадастровом плане территории.
3. Ведомости формируемого земельного участка. Ведомость содержит: Адрес формируемого земельного участка, площадь и координаты поворотных точек. Ведомости формируемого земельного участка с координатами поворотных точек утверждаемых красных линий, границы зон действия публичного сервитута проезда является документом для служебного пользования и не подлежит публикации в сборнике документов и правовых актов муниципального района города Заинска и размещению на официальном портале органов местного самоуправления города Заинска.
4. Ведомость формируемой части земельного участка, который содержит площадь и координаты поворотных точек.

1. Положение проекта межевания.

Проект межевания подготовлен с учетом ранее предоставленного земельного участка для эксплуатации многоквартирных жилых домов существующих линий электроснабжения микрорайона на момент проектирования, в целях расширения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом с учетом фактического использования.

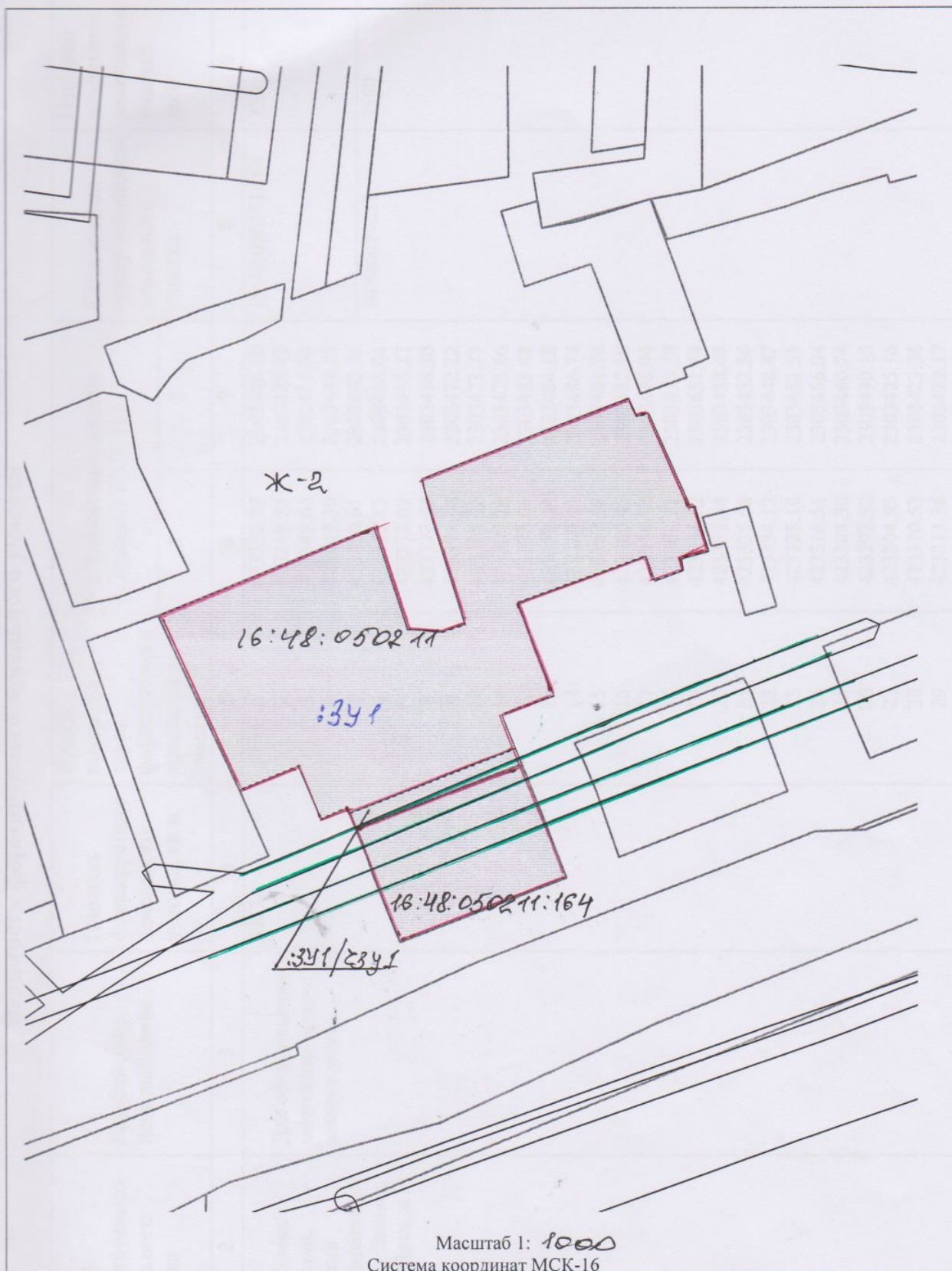
Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Заинск» проектируемая территория находится в градостроительной зоне Ж2 (зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки).

Проектируемая территория расположена в границах сформированного земельного участка, который обеспечивает:

- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающую, в том числе возможность многовариантного пространственного развития территории в соответствии с Правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структуру землепользования в пределах территории межевания, обеспечивающую условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

На данной территории необходимо сформировать часть земельного участка, для установления публичного сервитута с целью обеспечения проезда.

Чертеж проекта межевания на кадастровом плане территории



Условные обозначения:

	Граница образуемого земельного участка
	Условное обозначение образуемого земельного участка
	Граница земельных участков по сведениям ГКН
	Надпись кадастрового номера земельного участка,
	Надпись номера кадастрового квартала
	Зоны с особыми условиями использования территории
	Условное обозначение территориальной зоны
	Условное обозначение образуемой части земельного участка

Ведомость формируемого земельного участка

Обозначение формируемого земельного участка	Адрес формируемого земельного участка	Разрешенное использование	Площадь формируемого земельного участка, кв.м.	Номер поворотной точки формируемого земельного участка	Координаты (в системе координат МСК 16)		Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв.м.		
					х	у				
:ЗУ1	Республика Татарстан, Зайнский муниципальный район, г.Зайнск, ул.Клубная, д.22	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	4313	5	6	7	8	9		
					423352.37	2303386.10			16:48:050211:164	733
					423368.53	2303425.43				
					423349.64	2303431.58				
					423349.30	2303438.13				
					423350.61	2303442.16				
					423363.85	2303438.04				
					423373.07	2303435.27				
					423377.35	2303434.30				
					423391.98	2303472.22				
					423388.62	2303473.73				
					423389.24	2303475.86				
					423372.06	2303483.48				
					423372.20	2303484.18				
					423363.91	2303486.74				
					423362.58	2303481.74				
					423360.45	2303482.10				
					423358.54	2303476.94				
					423363.11	2303475.28				
					423354.62	2303451.74				
					423337.54	2303458.48				
					423335.58	2303452.56				
					423334.12	2303448.87				
					423325.10	2303452.53				
					423316.51	2303456.04				
					423304.30	2303460.74				
					423292.52	2303430.13				
					423304.93	2303425.16				
					423310.53	2303423.36				
					423313.36	2303422.17				
423317.21	2303420.66									

					423315.10	2303415.69	
				31	423324.78	2303411.57	
				32	423320.42	2303400.93	
				33	423352.37	2303386.10	
				1			

Ведомость формируемой части земельного участка

Обозначение формируемой части земельного участка	Площадь формируемой части земельного участка, кв.м.	Номер поворотной точки формируемой части земельного участка	Координаты (в системе координат МСК 16)	
			x	y
1	2	3	4	5
:ЗУ1/чзу1	98	1	423316.15	2303421.08
		2	423327.88	2303451.40
		3	423325.10	2303452.53
		4	423313.36	2303422.17
		1	423316.15	2303421.08

